

Aprovado em única Votação
Em Sessão 04/11/2023
Presidente [assinatura]
Secretário [assinatura]



ESTADO DE SERGIPE
CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS

REQUERIMENTO N° 13/2023

(13 de março de 2023)

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Os Vereadores e Vereadoras que subscrevem esta Propositura, com arrimo no que dispõe o art. 45 inciso V c/c art. 157 § 2º inciso V todos do Regimento Interno desta Casa, **REQUER** à Mesa que este requerimento submetido a tramitação nos termos regimentais, após aprovação **seja encaminhado Ofício com exposição dos motivos, com fixação de prazo para resposta, para o Chefe do Poder Executivo Municipal, para sob as penas da lei, especialmente no que dispõe o art. 79 inciso XV da Lei Orgânica Municipal, atentando-se para o disposto no art. 83, inciso III e V da Lei Orgânica Municipal,** prestar informações e encaminhar a seguinte documentação:

- 1) Alvará de Construção;
- 2) Projetos de Arquitetura e Urbanismo em pdf;
- 3) Projetos Complementares em pdf;
- 4) Certidão de uso e ocupação do solo;
- 5) Atestado de Viabilidade Técnica de Esgotamento Sanitário;
- 6) Atestado de Viabilidade Técnica de Abastecimento de água;



ESTADO DE SERGIPE
CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS

- 7) Atestado de Viabilidade Técnica de Fornecimento de energia Elétrica;
- 8) Licença de Instalação emitido pela ADEMA;
- 9) Ata da Reunião do Conselho cidadão que tratou do assunto assinada pelos conselheiros constituídos;
- 10) Ata da Audiência Pública do Conselho Cidadão;
- 11) Relatório de Impacto de Vizinhança;
- 12) Resolução do Conselho Cidadão;
- 13) Homologação da resolução pelo Prefeito Municipal;
- 14) Termo de compromisso de doação das áreas institucionais;
- 15) Comprovante de Pagamento do IPTU relativo aos últimos cinco anos:

ESTE REQUERIMENTO VERSA SOBRE ANÁLISE DE DOCUMENTAÇÃO QUE CONFERE LEGALIDADE AS LICENÇAS MUNICIPAIS E A EFETIVA ARRECADAÇÃO TRIBUTÁRIA EM TODA A SUA EXTENSÃO AO EMPREENDIMENTO OCEAN BARRA RESIDENCE LTDA, INSTALADO NESTE MUNICÍPIO.

JUSTIFICATIVA

Inicialmente, convém destacar que, estes subscritores investido na função de legisladores no âmbito deste Município de Barra dos Coqueiros/SE, imbuídos pelo compromisso legalmente firmado ao tomarem posse no cargo ora ocupado, cumpre-lhes o exercício com zelo e louvor a função



ESTADO DE SERGIPE
CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS

precípua de fiscais do povo, buscar sempre a melhor e efetiva prestação de serviço aos munícipes barra-coqueirenses, ao firmar de forma pública o seguinte compromisso:

"PROMETO CUMPRIR A CONSTITUIÇÃO FEDERAL, A CONSTITUIÇÃO ESTADUAL E A LEI ORGÂNICA MUNICIPAL, OBSERVAR AS LEIS, DESEMPENHAR O MANDATO QUE ME FOI CONFIADO E TRABALHAR PELO PROGRESSO DO MUNICÍPIO DE BARRA DOS COQUEIROS E PELO BEM-ESTAR DO SEU POVO".

Registre-se que, o município Barra dos Coqueiros/SE, se perfaz de área costeira, em que mais da metade de seu território se ver banhado pelo mar, assim emerge maior acuidade e zelo em o Poder Público Municipal zelar pelas áreas de proteção permanente.

Não se pode perder de vista que, as questões ambientais e conseqüente preocupação com a preservação do meio ambiente são recentes na história mundial. A literatura aponta que a partir da década de 70, estudiosos, governantes e sociedade civil vêm protagonizando um grande avanço no que diz respeito à geração, difusão e problematização da questão ambiental.

Tem-se um marco histórico com o relatório do Clube de Roma, de 1972, intitulado "Os Limites do Crescimento", o qual traz a baila um enfoque pessimista acerca do crescimento demográfico e econômico, devido aos limites impostos pelo meio ambiente, naquele mesmo ano, os problemas de degradação ambiental e esgotamento de recursos

Site: www.cmbarradoscoqueiros.sc.gov.br - Email: camarabarradoscoqueiros@gmail.com

Av José Mota Macedo, 29 – Centro – Barra dos Coqueiros/SE

Fone: (79) 99881-6419 – CEP: 49140-000



ESTADO DE SERGIPE
CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS

naturais começam a fazer parte da pauta de discussões da agenda econômica internacional, por meio da Conferência das Nações Unidas sobre o Meio Ambiente (CNUMA), em Estocolmo.

Ora! A causa ambientalista urbana tem ganhado respaldo de forma gigantesca quando se trata de edificação em área urbana em zona costeira, que é o caso do presente requerimento, que visa proteger o meio ambiente ecologicamente equilibrado para a população atual e vindoura.

Convém destacar que, o ramo da construção civil fechou o ano de 2021 em alta, seu desempenho positivo superou a projeção inicial de 5,0% para 8,2% de crescimento, superando até mesmo o período pré-pandemia, quando o setor estava em queda. Em 2022 a projeção é de que o setor se mantenha em alta, segundo estudo do CNI 2021, contudo, junto ao crescimento econômico, cresce também a preocupação quanto aos impactos ambientais, já que o setor se enquadra como uma atividade de potencial impacto ambiental, principalmente quando o assunto é a geração de resíduos e a utilização de recursos naturais, como água, energia e matérias primas.

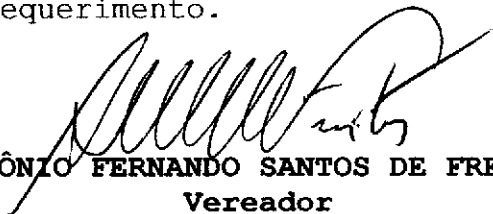
Dessa forma, se faz mister que o Chefe do Poder Executivo Municipal, através de sua equipe de auxiliares, conforme o disposto no art. 84 da Lei Orgânica Municipal, no prazo fixado no art. 79 inc. XV da LOM (Lei Orgânica Municipal), preste as devidas informações, devendo encaminhar a documentação acima solicitada, a vista de evitar adoção de



ESTADO DE SERGIPE
CÂMARA MUNICIPAL DE BARRA DOS COQUEIROS

outras medidas judicialmente cabíveis e previstas na legislação atinente à espécie.

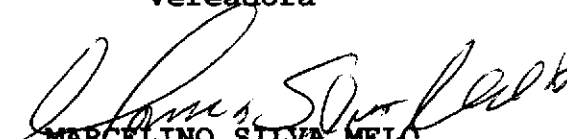
É o requerimento.

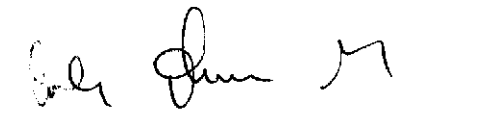

ANTÔNIO FERNANDO SANTOS DE FREITAS
Vereador


IRACEMA MECENAS SILVA ALBUQUERQUE
Vereadora


FRANKELINE BISPO DOS SANTOS
Vereadora


GREISSY CRISTINA FAGUNDES SILVA DE ARAÚJO
Vereadora


MARCELINO SILVA MELO
Vereador


CARLOS DE OLIVEIRA MENESES
Vereador


ADELMO APOSTOLO DE ARAÚJO
Vereador